

Kompanije u stečaju

- **„ZASTAVA AUTOMOBILI“ ad Kragujevac**

(Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; Matični broj: 07249802)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 21.07.2016. godine, Odlukom Privrednog suda u Kragujevcu. Kompanija je bila najveći proizvođač automobila na Balkanu, sa preko 13.000 zaposlenih radnika. Proizvodili su se automobili prema licenci italijanske fabrike automobila „Fiat“. Svoje modele fabrika je izvozila sirom sveta. Nakon proširenja ugovora sa italijanskom fabrikom počinje proizvodnja novog modela „Zastava 600“, poznatiji pod nazivom „Fića“. Novo poglavlje u proizvodnji za „Zastava automobile“ počinje sedamdesetih godina proizvodnjom modela „Zastava 101“, a kasnije i modela „Zastava 128“ koji su bili najprodavaniji modeli ove fabrike. Osamdesetih godina počinje proizvodnja prepoznatljivog modela „JUGO“. Italijanska fabrika 2009. godine preuzima vlasništvo i fabrika „Zastava automobili“ je preimenovana u „Fiat Automobili Srbija“. Prema poslednjim finansijskim izveštajima dostupnim iz 2014. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 2,5 miliona EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 144 hiljade EUR i neto gubitak od cca 37,9 miliona EUR.

- **„BORELI“ DP Sombor**

(Proizvodnja obuće; Matični broj: 08656185)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 15.07.2016. godine, Odlukom Privrednog suda u Somboru. „BORELI“ je društveno preduzeće čija osnovna delatnost obuhvata proizvodnju i promet obuće. Proizvodni program kompanije čini obuća za decu i muška i ženska obuća. Takođe, postoji i poseban proizvodni program „Guliver“, namenjen za ekstremne veličine muške i ženske obuće, kao i program za proizvodnju obuće za specijalne namene – zaštitna obuća i obuća za policiju i vojsku. Prema poslednje dostupnim finansijskim izveštajima iz 2014. godine, kompanija je imala 505 zaposlenih, imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 14,7 miliona EUR, ukupan ostvaren prihod je bio 3,28 miliona EUR, a neto gubitak u iznosu od cca 2,49 miliona EUR.

- **„ČELIK“ ad Veliko Gradište**

(Proizvodnja metalnih konstrukcija i delova konstrukcija; Matični broj: 07299770)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 13.07.2016. godine, Odlukom Privrednog suda u Požarevcu. Od 1987. godine fabrika posluje kao samostalna kompanija. Osnovna delatnost kompanije obuhvata izradu čeličnih konstrukcija i industrijske opreme, montažu konstrukcija i opreme, obradu mašinskih delova i izradu i montažu aluminijumske i PVC stolarije. Prema finansijskim izveštajima dostupnim iz 2013. godine, kompanija je imala 47 zaposlenih radnika, računovodstvena vrednost imovine kompanije je bila cca 820 hiljada EUR, poslovni prihodi su iznosili cca 181 hiljada EUR, a zabeleženi neto gubitak je bio u visini od 391 hiljada EUR.

- **„PLIMA VRNJCI“ ad Vrnjačka Banja**

(Proizvodnja hleba, svežeg peciva i kolača; Matični broj: 07177437)

Nad Kompanijom je stečajni postupak pokrenut 11.07.2016. godine, Odlukom Privrednog suda u Kraljevu. Osnovna delatnost kompanije obuhvata proizvodnju pekarskih proizvoda, hleba i peciva – slatkiša, kolača, pita, palačinki, vafli, kifli itd. Prema finansijskim izveštajima koji su dostupni iz 2014. godine, kompanija je imala imovinu ukupne računovodstvene vrednosti od cca 253 hiljade EUR, poslovni prihod u iznosu od cca 14 hiljada EUR i neto gubitak u visini od cca 572 hiljade EUR.

Stečajna statistika RS

Broj ukupno aktivnih stečajna: 2.086

Broj otvorenih stečajna od početka godine: 231

Broj ukupno zaključenih stečajna: 3.424

Prosečno vreme trajanja stečajna: 2 godine i 2 meseca

Privredni sud sa najvećim brojem stečajna: Beograd

Izvor: www.alsu.gov.rs

Vesti

18.08.2016 – Privredni sud u Zrenjaninu doneo je rešenje o pokretanju prethodnog stečajnog postupka nad kompanijom za proizvodnju mesa „Agroživ“ iz Žitišta. Prethodni postupak se pokreće radi utvrđivanja razloga za sprovođenje stečajnog postupka. Određene su i mere obezbeđenja – zabrana raspolaganja imovinom stečajnog dužnika i zabrana sprovođenja izvršenja prema stečajnom dužniku.

Ročište radi razmatranja postojanja stečajnog razloga zakazano je za 09.09.2016. godine. Prema podacima Narodne banke Srbije, račun kompanije je blokiran više od 800 dana, a ukupan iznos blokade je 3,9 miliona dinara.

17.08.2016 – Na drugi javni poziv za kupovinu pokretne imovine preduzeća „Zastava INPRO“ iz Kragujevca stigla je samo jedna ponuda – francuske kompanije „Trigano prikolicice“. Biće zaključen ugovor između „Zastava INPRO“ i francuske kompanije koja je dugogodišnji partner kragujevačkog preduzeća. Francuska kompanija je prihvatila kupovinu opreme prema uslovima tendera, uz obavezu preuzimanja 160 radnika preduzeća.

16.08.2016 – Komisija nadležna za sprovođenje postupka strateškog partnerstva za „Galeniku“ je produžila rok za ispravku tehničkih nedostataka koji se odnose na dokumentaciju dostavljenu u okviru podataka o ponuđačima. Rok je produžen, pa su ponuđači „Cadila Pharmaceuticals Limited“ iz Indije, „EMS S.A.“ iz Brazila i Konzorcijum „Frontier Pharma Limited“ iz Velike Britanije i „LLC NPA Petrovax Pharm“ iz Rusije dužni da dostave dodatnu dokumentaciju najkasnije do 18. avgusta.

13.08.2016 – Nakon dve i po godine stečajnog postupka fabrika „Toza Marković“ ad iz Kikinde je započela proces reorganizacije. Promenjena je pravna forma kompanije u društvo sa ograničenom odgovornošću. Na završnom ročištu u Privrednom sudu u Zrenjaninu, najveći poverioci su se pozitivno izjasnili o predloženoj Planu reorganizacije. Većinski vlasnik fabrike postalo je JP Srbijagas. Realizacija usvojenog plana podrazumeva da će kompanija u narednih 10 godina izmiriti svoje obaveze prema poveriocima.

Izvor: www.ekapija.com

Prodaja imovine iz stečaja

• „IMK BANAT“ ad Banatski Karlovac

(Prerada i konzervisanje mesa; Matični broj: 08044511)

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim prikupljanjem ponuda zakazana je za 15.09.2016. godine.

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica održaće se sredinom septembra 2016. godine. Imovinu veće vrednosti koja će se naći na prodaji čini između ostalog, fabrički krug sa upravnom zgradom ukupne površine 1.200 m², objekat klanice površine 2.575 m², radionica 1.168 m², pomoćni objekat površine 1.534 m², poslovni prostori na različitim lokacijama, kao i oprema korišćena za obavljanje pretežne delatnosti kompanije. Ukupna vrednost ponudene imovine je cca 2,9 miliona EUR.

• „DIMITRIJE TUCOVIĆ“ ad Užice

(Usluge pripreme za štampu; Matični broj: 07157762)

Prodaja imovine stečajnog dužnika javnim nadmetanjem zakazana je za 25.08.2016. godine.

Šesta prodaja imovine stečajnog dužnika održaće se krajem avgusta 2016. godine. Predmet prodaje između ostalog čini imovina veće vrednosti kao što je poslovno upravna zgrada, proizvodni pogon sa magacinom, zgrada grafičke industrije, kao i oprema, kancelarijska nameštaj, mašine koji su korišćeni za primarnu delatnost kompanije. Ukupna procenjena vrednost imovine je cca 547 hiljada EUR.

• „BRODOGRADILIŠTE BEGEJ“ doo Zrenjanin

(Izgradnja brodova i plovnih objekata; Matični broj: 08000026)

Prodaja nepokretne i pokretne imovine stečajnog dužnika neposrednom pogodbom ponuda zakazana je za 14.09.2016. godine.

Prodaja nepokretne i pokretne imovine stečajnog dužnika zakazana je sredinom septembra 2016. godine. Predmet prodaje su nekretnine u Zrenjaninu, nekretnine u Stajićevu, kao i oprema korišćena za obavljanje pretežne delatnosti kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 5,19 miliona EUR.

• „AHA MURA PRVI MAJ“ doo Pirot

(Proizvodnja ostale odeće; Matični broj: 20798467)

Prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica javnim nadmetanjem zakazana je za 19.09.2016. godine.

Druga prodaja stečajnog dužnika kao pravnog lica zakazana je sredinom septembra 2016. godine. Predmet prodaje je između ostalog nova upravna zgrada površine 538 m², zgrada tekstilne industrije površine 12.099 m², magacin gotove robe površine 4.786 m², hala površine 3.277 m², modelarnica površine 505 m², stara upravna zgrada površine 468 m², kao i oprema za tekstilnu industriju, zalihe sirovina, gotovih proizvoda korišćenih za obavljanje primarne delatnosti kompanije. Ukupna vrednost imovine koja će se naći na ponudi je cca 2,3 miliona EUR.

Prodaja imovine i kolaterala

Prodaja hotela

Oglašava se prodaja imovine stečajnog dužnika „MAESTRALTOURS“ doo u stečaju iz Budve, metodom javnog prikupljanja ponuda. Predmet prodaje je nepokretna i pokretna imovina podeljena u nekoliko celina:

- Nepokretnosti čine objekti hotela „Mediteran“ u Bečićima i prateći hotelski sadržaji. Hotel poseduje 230 soba koje su potpuno opremljene. Hotel se sastoji od više objekata kao što su Pansioniski restoran, restoran „Amfora“, kafeterija „Opera“, plažni restoran-picerija „Azzurro“, Loby bar „Akvarius“, noćni klub, zatvoreni bazen sa Wellness i spa centrom, fitness klub, frizerski salon, otvoreni bazen, kongresni centar. Ukupna bruto površina izgrađenih objekata iznosi 20.825 m² i 11.923 m² uređenih otvorenih površina.
- Pokretnu imovinu čini proizvodna tehnološka i ostala oprema, jahta i putnička vozila prema specifikaciji u prodajnoj dokumentaciji.

Pravo na učešće u postupku prodaje imaju sva pravna i fizička lica. Imovina stečajnog dužnika se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije. Krajnji rok za dostavljanje ponuda je 12.09.2016. godine.

Izdavanje u zakup nepokretne i pokretne imovine

Agencija za licenciranje stečajnih upravnika oglašava ponudu za izdavanje u zakup imovinu stečajnog dužnika „IPM“ doo u stečaju iz Majdanpeka, javnim prikupljanjem ponuda. Predmet zakupa je najvažnija imovina stečajnog dužnika:

- Fabrika „Megaplast“ sa kompletnom opremom i inventarom, koja se sastoji od objekata: upravne zgrade, magacina, pomoćnih objekata.
- Fabrika zlatara „Majdanpek“ koja se sastoji od objekata: zgrade industrije, magacina, radionice, pomoćnih zgrada, zgrada za preradu obojenih metala, zgrada za metaloprerađivačku industriju.

Zakup se ugovara za vremenski period od uvođenja zakupca u posed do 31.12.2016. godine, a najkasnije do momenta unovčenja imovine koja je predmet zakupa. Pravo učešća uz dostavljanje pisanih ponuda imaju sva pravna lica i preduzetnici koja u okviru svoje registrovane privredne delatnosti obavljaju delatnost kompanije. Imovina se izdaje u zakup u viđenom stanju. Krajnji rok za dostavljanje ponuda je 30.08.2016. godine.

Kontakt:

WM Equity Partners d.o.o. Beograd
Bulevar Mihajla Pupina 10a
11 070 Novi Beograd, SRBIJA

Vladimir Pavlović, CFA

Direktor

tel: +381 11 41 41 600

e-mail: vladimir.pavlovic@wmep.rs

http: www.wmep.rs

Izjava o odgovornosti:

Ovaj dokument je pripremljen, predstavljen od strane WM Equity Partners doo Beograd, na osnovu podataka dostavljenih od strane Klijenta i javno dostupnih ili sopstvenih podataka, nezavisne analize i ostalih podataka za koje se sa visokim stepenom sigurnosti može smatrati da su pouzdani, ali tačnost ovog izveštaja nije zagarantovana. Svi podaci sadržani u ovom izveštaju predstavljaju analize na datum upisan u izveštaju i podložni su promenama. WM Equity Partners doo Beograd, rukovodstvo i zaposleni ne mogu biti odgovorni za štetu koja je izazvana ovim izveštajem. Informacije predstavljene u ovom izveštaju ne mogu se smatrati preporukom za kupovinu ili prodaju hartija od vrednosti i / ili imovine bilo koje vrste.