



Eos S-59

08 FEB 2018

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ  
За подручје Вишег и Привредног суда у Нишу  
Тирила и Методија бр.17, Ниш  
Број предмета: И.И-1359/2017  
Идентификациони број: 8-01-01359-17-0233  
Дана 05.02.2018. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александар Такић у извршном поступку

**Извршног повериоца:** "Sberbank Srbija" А.Д. Београд, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 165г, МБ 07792247, ПИБ 100000354, број рачуна 908-28501-29 који се води код банке, број рачуна 285-1501200000257-45 који се води код банке SBERBANK СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Небојша В. Радовић, Нови Сад, ул. Васе Стајића бр.28, по пуномоћју у списима предмета против

**Извршног дужника:** Данијел Кадрић, Плочник, ул. Краља Петра I бр. 6, ЈМБГ 0709987723229, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, на основу члана 165. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:

#### ЗАКЉУЧАК

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да тржишна вредност непокретности у приватној својини извршног дужника Кадрић Данијела, Плочник, ул. Краља Петра I бр. 6, ЈМБГ 0709987723229, са обмом удела 1/1, уписане у лист непокретности број 559 КО Послон и то:

- њиве 3. класе, површине 20а 39м<sup>2</sup>, потес Урвина, на катастарској парцели број 1055, износи **101.950,00 динара**
- њиве 4. класе, површине 20а 91м<sup>2</sup>, потес Урвина, на катастарској парцели број 1055, износи **104.550,00 динара**
- ливаде 5. класе, површине 10а 27м<sup>2</sup>, потес Утрина, на катастарској парцели број 1833, износи **14.780,00 динара**
- њиве 5. класе, површине 1ха 03а 33м<sup>2</sup>, потес Утрина, на катастарској парцели број 1834, износи **258.325,00 динара**
- њиве 6. класе, површине 17а 98м<sup>2</sup>, потес Утрина, на катастарској парцели број 1837, износи **35.960,00 динара**
- њиве 5. класе, површине 18а 79м<sup>2</sup>, потес Утрина, на катастарској парцели број 1947, износи **46.975,00 динара**
- њиве 5. класе, површине 4а 12м<sup>2</sup>, потес Утрина, на катастарској парцели број 1948, износи **10.300,00 динара**
- пашњак 5. класе, површине 29а 69м<sup>2</sup>, потес Младенова Коса, на катастарској парцели број 1956, износи **74.225,00 динара**
- њиве 6. класе, површине 49а 87м<sup>2</sup>, потес Младенова Коса, на катастарској парцели број 1961, износи **124.675,00 динара**

- њиве 6. класе, површине 1ха 59а 34м<sup>2</sup>, потес Младенова Коса, на катастарској парцели број 1974,износи **398.350,00 динара**
- њиве 5. класе, површине 43а 61м<sup>2</sup>, потес Младенова Коса, на катастарској парцели број 1975,износи **109.025,00 динара**
- њиве 5. класе, површине 90а 94м<sup>2</sup>, потес Младенова Коса, на катастарској парцели број 1980,износи **227.350,00 динара**
- виноград 3. класе, површине 25а 57м<sup>2</sup>, потес Младенова Коса, на катастарској парцели број 1981,износи **36.925,00 динара**

Што укупно за све непокретности износи **1.570.390,00 (милион петстоседамдесет хиљада тристадеведесет) динара**, на основу **Налаза и мишљења судског вештака** за област пољопривреде Срђан Станимировић из Алексинца од дана 07.11.2017.године достављеног јавном извршитељу дана 15.11.2017.године

### Образложење

Закључком о спровођењу извршења ИИ-1359/2017 од дана 18.08.2017.године одређено је спровођење извршења на непокретности извршног дужника. Дана 14.11.2017.године, на захтев извршног повериоца и јавног извршитеља, стручно лице – судски вештак за област пољопривреде Срђан Станимировић из Алексинца доставио је писмено обавештење о процени тржишне вредности предметних непокретности, па је на основу исте, у складу са чл. 165 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл.гласник РС“, бр. 106/2015 – др. закон), јавни извршитељ одлучио као у диспозитиву.

Прилог: Налаз и мишљење судског вештака за област пољопривреде Срђан Станимировић из Алексинца од дана 07.11.2017.године достављено 15.11.2017.

**Поука о правном леку:**  
Против овог Закључка  
приговор није дозвољен.



Александар Такић