

ЛИПА ДОО у стечају
ПИБ:100989861
М.Б: 08187681
Место и датум:
Дебелача,
13.09.2018.

Ст. 248/2012

HOLDCO TWO DOO BEOGRAD

Број 287

Датум 17 09 20 18 г.

Holdco two d.o.o.
ул. Kosovska 10
Београд

Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

На основу Решења о банкротству, које је донео стечајни судија Привредног суда у Панчеву од 28.10.2016. године и у складу са одредбама члана 132. став 1. и став 6. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09), стечајни управник има намеру да изврши **продају имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања писаних понуда** што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132. став 1. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09).

Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђених чланом 133. став 2. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09).

Предмет и план продаје је следећи:

Стечајни управник доставља обавештење – **1. продаје** имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања писаних понуда.

Имовину стечајног дужника која је предмет продаје чини:

Целина-група					
Целина 1. Објекти, земљиште и опрема					
	Објекти и парцеле	Бр. Кат. парцеле	Бруто површина м ²	Процењена вредност	
1.	1.	Зграда дрвне индустрије	КП 1831	176	2.726.610,00
	2.	Зграда сушаре	КП 1831	131	1.405.014,00
	3.	Катастарска парцела	КП 1831	719	257.050,00
	4.	Породична стамбена зграда	КП 1832/1	195	929.526,00
	5.	Катастарска парцела	КП.1832/1	873	312.016,00
	6.	Помоћна зграда	КП 1832/2	63	150.154,00
	7.	Катастарска парцела	КП.1832/2	608	217.366,00
	8.	Зграда за коју није позната намена	КП 1830	505	4.008.879,00
	9.	Катастарска парцела	КП 1830	759	271.350,00
	Опрема				
	10.	Котао на чврсто гориво			220.000,00
	11.	Калорифер			10.000,00
12.	Цевни транспортер-некомплетан			50.000,00	
Процењена вредност целине 1.				10.557.965,00	
Депозит за целину 1.				2.111.593,00	

Целина 2. Опрема			
	Целина-група	Процењена вредност	Депозит
2.	Опрема сушаре - некомплетна	700.000,00	140.000,00
3.	Машина за израду паркета-некомплетна	110.000,00	22.000,00
4.	Вертикална тракаста тестера-некомплетна	36.000,00	7.200,00
5.	Канцеларијски намештај	6.000,00	1.200,00

Напомена: У целини 1. процењена вредност имовине у власништву стечајног дужника износи 8.417.850,50 док је преостали износ од 2.140.114,50 динара вредност имовине у својини Мате Шандора што чини 25,42% укупне процењене вредности имовине у Целини 1. Имовина се заједнички оглашава и продаје у складу са споразумом о заједничкој продаји од 11.09.2017.године. Након извршене продаје, стечајни управник ће извршити исплату разлучног повериоца Банка Интеса у износу који је добијен за целокупну некретнину, тј. и за део имовине која је у својини Мате Шандора, а на основу Пуномоћи која је добијена 11.09.2017. године.

Начин и рокови продаје: У складу са Законом о стечају, Националним стандардом бр. 5. и проценом вредности имовине стечајног, продаја ће се извршити јавним прикупљањем писаних понуда. Процена је стечајног управника да је то најповољнији начин продаје и да ће се на тај начин постићи највиша цена као и да ће се имовина продати на најбржи начин. Оглас о продаји ће се објавити у дневним листовима "Политика" и "Данас" 28.09.2018. године, на огласној табли Привредног суда Панчево и интернет сајту АЛСУ.

Рокови продаје: Продаја ће се извршити 30.10.2018. године са почетком у 12:00 часова, у Панчеву, ул. Цара Лазара 15.

Стечајни управник ће у свему поступати у складу са Националним стандардом број 5. Стечајни управник ће прихватити највишу достављену понуду и приступити закључењу Уговора о купопродаји, осим у случају да највиша достављена понуда садржи цену мању од 50% од процењене вредности имовине која је предмет продаје, у ком случају ће стечајни управник затражити сагласност одбора поверилаца.

стечајни управник

Иван Репак

Достављено:

- Привредни суд - стечајни судија: Весна Лоци
- Одбору поверилаца
- Разлучним повериоцима
- Председнику скуштине поверилаца
- АЛСУ