



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОМЕР ЕКИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
КРУШЕВАЦ, Стевана Синђелића 27/1, Телефон 037 350-21-18

21-12-2020

14

06.50K

Број: И.И.720/20
Дана: 10.12.2020.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ОМЕР ЕКИЋ, у извршном предмету И.И.720/20 извршног повериоца: Eurobank a.d. Београд, МБ: 17171178, ПИБ: 100002532, против извршног дужника: Олга Црногорац, Кнеза Милоша 27А/63, Крушевац, ЈМБГ: 1605939105002 и Викторија Крстић, Стевана Синђелића 5/78, Крушевац, ЈМБГ: 0305935786024, ради наплате повчаног потраживања, са законском затезном каматом и трошковима, у свему према решењу о извршењу Основног суда у Крушевцу, Судске јединице у Варварину И.1156/2014 од 09.04.2014. године, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

1) ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непосредном погодбом по избору извршног повериоца, непокретности извршних дужника и то :

- својински удео на катастарској парцели к.п.бр.4351 у улици Маршала Тита бр.32 КО Горњи Катун извршних дужника: Викторија Крстић, у квоти од 148/1202 и Олга Црногорац, у квоти од 30/1202, као и својински удео на објектима изграђеним на њој и то: породична стамбена зграда број 1, површине од 1,59 m² и помоћна зграда број 2, извршних дужника: Викторија Крстић, у квоти од 5/6 и Олга Црногорац, у квоти од 1/6.

2) На наведеним непокретностима постоји уписана 07.03.2019. године забележба решења о извршењу Основног суда у Крушевцу, Судске јединице у Варварину И.1156/2014 од 09.04.2014. године.

3) Продаја ће се обавити непосредном погодбом, а заинтересована лица могу понуде да доставе или усмено на записник, или писмено на адресу јавног извршитеља.

Понудиоци нису везани процењеном вредношћу некретнина.

Заинтересованим лицима дозволиће се да у прикладно време разгледају предметне непокретности, а на основу писменог захтева упућеном јавном извршитељу, уз полагање предлога трошкова јавног извршитеља.

4) Продајна цена непокретности непосредном погодбом је предмет сагласности између понудиоца, извршног повериоца и јавног извршитеља, и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

5) У случају да се продајом неких непокретности постигне цена довољна за намирење свих потраживања и трошкова, неће се вршити продаја осталих непокретности.

Све дажбине везане за купопродају и пренос власништва сноси купац.

Купац коме се додели непокретност дужан је да положи подајну цену, уплатом на namensки рачун јавног извршитеља, у року од осам дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Ако купац у одређеном року не положи подајну цену, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства, задржати уплаћено јемство, и ставити ван снаге закључак о додељивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Омер Екић

Доставити:

Извршном повериоцу

Извршном дужнику

Основном суду у Крушевцу (интернет страници и електронској огласној табли)