



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДРАГАН МАРИЧИЋ

за подручје Вишег суда у Сремској Митровици и

Привредног суда у Сремској Митровици

Инђија, Краља Петра првог бр. 9, локал 1-2

Телефон: 022/565-634; 063/848-0825

Пословни број: ИИ-38/23

Идент. Број: 85-01-00038-23-0189

Дана: 15.03.2024. године

Јавни извршитељ Драган Маричић за подручје Вишег суда у Сремској Митровици и Привредног суда у Сремској Митровици, у извршном поступку извршног повериоца "Erste Bank" ад Нови Сад Дирекција за реструктурирање и наплате пласмана, Одељење за наплату потраживања, 11000 Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 3, МБ 08063818, ПИБ 101626723, против извршног дужника "MIVA ЕКО РЕЛЕТ" доо Инђија, 22320 Инђија, ул. Североисточна радна зона, МБ 20647728, ПИБ 106628581, ради спровођења извршења одређеног решењем Привредног суда у Сремској Митровици посл. бр. ИИ-2/23 од 06.01.2023. године, у складу са чланом 238. и 244. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење, 54/2019, 9/2020 - аутентично тумачење и 10/2023 - др. закон), доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

о продаји покретних ствари извршног дужника непосредном погодбом по избору извршног повериоца

**I ПРИХВАТА СЕ** предлог извршног повериоца за продају покретне ствари непосредном погодбом у власништву извршног дужника.

**II ОДРЕЂУЈЕ СЕ** продаја покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, након два неуспешна јавна надметања, и то:

- Усипни кош на пакерици V=2 М3 и транспортер за пелет са кофицама, година производње 2013, процењена вредност износи 84.434,00 динара,

- Кондиционер на силосу за миксовање сировине тип М 400, година производње 2013, процењена тржишна вредност 1.026.582,00 динара,

- Циклон, типа ЈА 100, година производње 2013, процењена тржишна вредности 274.412,00 динара,

- Ротациона устава "JFK Industri", тип В-500S, година производње 2013, процењена тржишна вредност 334.220,00 динара,

- Дозатор за воду "КАНЛ" тип WD-GL 115, година производње 2014, процењена тржишна вредност 314.166,00 динара,

- Кондиционер пре пресе "КАНЛ" тип М-315, година производње 2014, процењена тржишна вредност 1.295.364,00 динара,

- Пелет преса са хладњаком за уље "КАНЛ", тип 37-850, година производње 2014, процењена тржишна вредност 5.314.676,00 динара,

- Хладњак пелета са ротационим уставом "КАНЛ", тип VK14X14RP, година производње 2013, процењена тржишна вредност 1.581.738,00 динара,

- Аутоматска машина за паковање пелета Челик пак, тип АРКЗ-1500, година производње 2013, процењена тржишна вредност 1.646.119,00 динара,

- Транспортна трака за транспорт пелета од преса до хладњака, тип "TRANSPORTER SETING TL1", година производње 2013, процењена тржишна вредност 664.921,00 динара,

- Вибро сито "SETING Inženjering", тип 2.5t/0.35kw, година производње 2014, процењена тржишна вредност 585.412,00 динара,

- Вентилатор са транспортним путевима и циклоном за аспирацију вибро сита и транспортне траке, "VENTOP" тип TCV-4, година производње 2013, процењена тржишна вредност 498.867,00 динара,

- Вијачни компресор "PASCAL", тип PASCAL 15/500 + DF 10 F, година производње 2013, процењена тржишна вредност 490.892,00 динара,

- Улазни транспортер за бале сламе "STRATEK", тип FB7.5, година производње 2013, процењена тржишна вредност 1.393,168 динара,

- Дезинтегратор четвртасти великих бала "STRATEK", тип MS-260, година производње 2013, процењена тржишна вредност 2.705,419,00 динара,

- Вентилатор "MOLDOW", тип DST40-315-75R, година производње 2013, процењена тржишна вредност 728.247,00 динара,

- Филтер "STRATEK", тип JM32/30-05, година производње 2013, процењена тржишна вредност 2.853.179,00 динара,

- Млин чекићар за млевање исецкане сламе "STRATEK", тип 650/800T, година производње 2013, процењена тржишна вредност 3.588.462,00 динара,

Предметне покретне ствари процењене су Закључком јавног извршитеља посл.бр. ИИ 38/2023 од 31.05.2023, у складу са елаборатом проценитеља Радојица Калајџић из Београда, запослен у „Artconing“ доо Београд. Покретне ствари се продаје као целина. Неће се узети у разматрање понуде које се односе на индивидуално одређене покретне ствари.

Предметне покретне ствари налазе се у државини извршног повериоца. Непосредни држалац не постоји.

III Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, која му се до 27.03.2024. године, обратe захтевом за разгледање покретности, електронским путем на е-адресу [izvrshiteljdraganmaricic@gmail.com](mailto:izvrshiteljdraganmaricic@gmail.com) омогућити разгледање покретности дана 28. и 29. 03.2024. године у периоду од 10 до 12 часова.

IV Купопродајна цена предметних покретних ствари се слободно уговара и не тражи се сагласност извршног дужника. Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом, извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је уговорене цена ниже од 30% од процењене вредности покретности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретности.

V Заинтересовани купци су дужни да јавном извршитељу доставе понуду путем поште на адресу канцеларије у Инђији, улица Краља Петра првог број 9, локал 1,2,3 и 4 најкасније до 05.04.2024. године, као и доказ о уплати јемства у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари, након чега ће извршни поверилац закључити споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом са најповољнијим понудиоцем односно са понудиоцем по избору извршног повериоца који ће садржати цену, рок за исплату продајне цене и датум за закључење уговора о купопродаји пред јавним извршитељем и о томе ће се обавестити јавни извршитељ електронским путем и путем поште.

Износ јемства потрбно је уплатити на наменски рачун јавног извршатеља број 105-2894199-96 који се води код „Аик банке“ ад Београд са позивом на број ИИ 38/2023. Понуде које буду непотпуне и које у прилогу не садрже доказ о уплати јемства, неће се узимати у разматрање.

По добијању споразума, јавни извршитељ ће сачинити Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца са лицем које је потписало споразум о продаји са извршним повериоцем. Уговор ће се закључити у писаном облику између купца (лице које је са извршним повериоцем потписало споразум) и јавног извршитеља који иступа у име и за рачун извршног дужника у просторијама седишта канцеларије поступајућег јавног извршитеља у Инђији, улица Краља Петра првог број 9. Уговор је основ за стицање права својине.

**VI** Купац је дужан да уговорену цену уплати на наменски рачун јавног извршитеља број 105-2894199-96 који се води код „Аик банке“ ад Београд, са позивом на број ИИ-38/2023, у року од 15 дана од дана закључења купопродајног уговора, односно доношења закључка о додели покретних ствари. По уплати купопродајне цене јавни извршитељ ће донети закључак о предаји купљене покретне ствари и предати га физички купцу. Закључак о предаји је основ за стицање права својине на покретним стварима али купац стиче својину на покретним стварима њиховом физичком предајом. Ствари се купују у виђеном стању. Купац сноси све пореске обавезе и таксе ради преноса власништва купљене покретне ствари.

**VII** Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца, објавиће се на интернет страници и огласној табли Коморе јавних извршитеља.

### Образложење

Извршни поверилац је дана 04.01.2023. године, поднео Привредном суду у Ср. Митровици предлог за извршење против извршног дужника ради принудне наплате новчаног потраживања по основу извршене исправе – заложне изјаве.

Решењем о извршењу Привредног суда у Ср. Митровици пословни број ИИ 2/2023 од 06.01.2023. године, одређено је предложено извршење на покретним стварима извршног дужника "MIVA EKO PELET" доо Инђија, Инђија, ул. Североисточна радна зона, МБ 20647728, ПИБ 106628581.

С обзиром да на првој и другој јавној продаји путем електронског јавног надметања није било заинтересованих купаца, извршни поверилац се дана 13.03.2024. године, благовремено изјаснио на захтев јавног извршитеља да се покретне ствари продају путем непосредне погодбе.

Сходно наведеном а у складу са одредбом члана 244. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење, 54/2019, 9/2020 - аутентично тумачење и 10/2023 - др. закон), јавни извршитељ је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

