

U skladu sa odredbama Zakona o hipoteci („Službeni glasnik RS“, br. 115/2005, 60/2015, 63/2015 – odluka US i 83/2015) Eurobank Direktna a.d. Beograd, Vuka Karadžića 10

OGLAŠAVA AUKCIJSKU PRODAJU NEPOKRETNOSTI

1. Porodična stambena zgrada, broj objekta 1, površine u gabaritu 154m², broj etaža Pr, pomoćna zgrada broj objekta 3, površine u gabaritu 32m², broj etaža Pr, u ulici Dositijeva br. 68, izgrađene na kat. parceli br. 4534/2, upisano u list nepokretnosti 9702, KO Kikinda, na osnovu rešenja Republičkog geodetskog zavoda – Službe za katastar nepokretnosti Kikinda br. 952-02-13-107-5156/2024 od 06.03.2024. godine.

Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi **EUR 34.200,00** u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Licitacioni korak iznosi EUR 1710 u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Aukcijska prodaja održaće se u petak 27.09.2024. godine u 11,00

2. Dvosoban stan broj 12, na drugom spratu stambene zgrade broj 1, korisne površine 46m², u ulici Dr. Dragiše Mišovića 11, izgrađen na kat. parceli br. 1875/2, upisan u list nepokretnosti 6886, KO Čačak, na osnovu rešenja Republičkog geodetskog zavoda – Službe za katastar nepokretnosti Čačak br. 952-02-13-136-4125/2024 od 21.02.2024. godine.

Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi **EUR 39.600,00** u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Licitacioni korak iznosi EUR 1980 u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Aukcijska prodaja održaće se u petak 27.09.2024. godine u 11,30

3. Porodična stambena zgrada, broj objekta 1, površine u gabaritu 241m², broj etaža Pr, u ulici Karađorđeva br. 93, izgrađena na kat. parceli br. 2511, upisana u list nepokretnosti 2537, KO Bela Crkva, na osnovu rešenja Republičkog geodetskog zavoda – Službe za katastar nepokretnosti Bela Crkva br. 952-02-13-109-7597/2024 od 20.03.2024. godine.

Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi **EUR 40.500,00** u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Licitacioni korak iznosi EUR 2025 u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Aukcijska prodaja održaće se u petak 27.09.2024. godine u 12,00

* * *

Pravo na učešće imaju sva pravna i fizička lica koja izvrše uplatu **depozita u iznosu od 10%** od početne cene na račun Eurobank Direktna a.d. Beograd, najkasnije do **24.09.2024.** godine.

Sva zainteresovana lica koja izvrše uplatu depozita dužna su da dostave Banci popunjenu prijavu učešća na aukciji sa dokazom o uplati depozita najkasnije do **25.09.2024.** godine.

Registracija učesnika počinje dva sata pre početka javnog nadmetanja i završava se 10 minuta pre početka nadmetanja na navedenoj adresi.

Položeni depozit se uračunava u kupoprodajnu cenu.

Aukcijske prodaje održaće se u prostorijama Eurobank Direktna a.d. Beograd, ul. Vuka Karadžića br.10, u prizemlju zgrade, sala Sava. Učesnicima koji na aukcijskoj prodaji nisu stekli status kupca ili drugog najboljeg ponuđača, depozit će se vratiti u roku od 3 dana od dana održavanja aukcijske prodaje.

Pravo na povraćaj depozita nema uplatilac depozita koji se ne registruje na propisan način, učesnik koji kao proglašeni kupac ne potpiše zapisnik sa održane aukcijske prodaje, ne zaključi ugovor i/ili ne uplati cenu (uključujući drugog najboljeg ponuđača kada stekne status kupca) i učesnici koji ne prihvate početnu cenu, u slučaju kada je zbog toga aukcija neuspela.

Zainteresovana lica se mogu javiti direktno hipotekarnom poveriocu Eurobank Direktna a.d., Beograd, Vuka Karadžića 10, na telefon

011/206-5803, 011/206-5836, 064/885-3275, 069/885-3561 ili na e-mail adresu: prodaja@eurobank-direktna.rs