

#### 4.1.5. Опис непокретности

Подаци о непокретности, намени објекта и просторијама као и о техничким карактеристикама утврђени су на основу спољашњег и унутрашњег визуелног прегледа и сумирани су у следећим прегледима посебно за сваки објекат и земљиште, уз опште запажање да зграда бр.4 на к.п. бр.14486 КО Лесковац и зграда бр.3 на к.п. бр.14487 КО Лесковац чине јединствену функционалну целину.

##### 4.1.5.1. Технички опис зграде бр.4 на к.п. бр.14486 КО Лесковац

• **Типологија градње објекта:** двојни, спојен са зградом бр.3 на к.п. бр.14487 КО Лесковац, што се види на следећим фотографијама које су сачињене приликом увида у фактичко стање:

Источна експозиција



Улаз у објекат



Зграда бр.3 на к.п. бр.14487 КО Лесковац

Источна експозиција



Улаз у објекат

Западна експозиција



Јужна експозиција



• **Укњижена бруто површина објекта:** 1880m<sup>2</sup>, од које је 1856m<sup>2</sup> изграђено на к.п. бр.14486 КО Лесковац и преостали део евидентитан као посебан део бр.2 од 24m<sup>2</sup> изграђен на к.п. бр.14487 КО Лесковац, са приказаном диспозицијом на следећој катастарској подлози: