

SINT TRADE доо у стечају
Душана Поповића 52, Краљево
МБ: 17364278 ПИБ: 101259355
email: rblserbia@gmail.com
адреса за доставу поште:
Миријевска 31, Београд, Калуђерица
Тел: 063/240-473,
Дана: 13.02.2025
Број: 56

9.Ст.30/2024

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАЉЕВУ
Стечајни судија Александар Тошовић

Ул. Цара Душана бр.41
Краљево

Предмет: Кориговано обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје
Имовине са исправком нумеричке грешке гарантног депозита

На основу Решења Привредног суда у Краљеву 9.Ст.30/2024 од 16.12.2024.године о банкротству стечајног дужника СИНТ ТРАДЕ доо у складу са одредбама чланова 131,132 ст.1 и 4 и 133 Закона о стечају, Сл Гл, 44/2018 и 95/2018), и Националног стандарда број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник РС“, број 62/2018), стечајни управник има намеру да огласи продају имовине, коју чине залихе разних аутоделова и аутоопреме са 2516 шифри, ближе описаних у процени и истакнутих на сајту АЛСУ <https://alsu.gov.rs/la/stecaj/oglas/> и стечајног управника rbl.co.rs/aktuelnosti, процењене нето вредности 7.033.671,00 динара + 20% ПДВ.

Достављамо Вам ово Обавештење, водећи рачуна о начину уновчења и методу продаје из одредбама чланова 131,132 ст.1 и 4 и 133. Закона о стечају и Националног стандарда број 5.

Процену вредности имовине стечајног дужника сачинио је „Рiпав“доо Прокупље, и она чини саставни део продајне документације. Процену сам примио 03.02.2025.и допуну процене 10.02.2025 године.

| Опис предмета продаје | Процењена вредност (дин.) | Почетна цена (дин.) | Лицитациони корак | Гарантни депозит у (дин.) |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|
| Залихе аутоделова и аутоопреме | 7.033.671,00 | 3.516.835,50 | 150.000,00 | 1.406.734,20 |

ПЛАН, НАЧИН И РОКОВИ ПРОДАЈЕ:

Продаја ће се вршити методом јавног надметања.

Јавно надметање одржаће се **31.03.2025.године у 12:00 часова**, на издвојеној адреси канцеларије стечајног управника: Миријевска 31 Београд, 11130 Калуђерица.

Регистрација учесника врши се на дан отварања понуда, у времену од 10:00 до 11:50 часова.

Право на учешће у поступку продаје имају сва домаћа и страна правна и физичка лица која испуне услове предвиђене Огласом, који се налази у прилогу овог обавештења.

Имовина се купује у виђеном стању.

Након откупа продајне документације по цени од 8.000,00 динара + ПДВ (укупно 9.600,00 динара), залихе се могу разгледати сваког Понедељка и Петка од 11,00 до 14,00 часова, најкасније до 28.03.2025.године, уз претходну најаву стечајном управнику два дана раније.

Ако је проглашени Купац депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исту мора заменити новчаним депозитом у року од 2 радна дана од јавног надметања, а пре потписивања купопродајног Уговора, након чега се њему враћа гаранција.

Купопродајни Уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног надметања. Проглашени Купац је дужан да уплати остатак купопродајне цене изнад висине депозита у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног Уговора, а предмет продаје да преузме у року од пет радних дана након уплате пуне цене.

Стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја извршена.

Купац сноси трошкове продаје, ПДВ 20% и остале дажбине које прате купопродају.

Прилог: Оглас
Процена



Стечајни управник

Ђорђе Зечевић, дипл.еџц

Поука о правном леку: Одбор поверилаца, остали повериоци и друга заинтересована лица могу у року од 5 дана од пријема овог обавештења поднети примедбу стечајном судији на предложену продају ако за њу постоји прописан основ.

На основу Решења Привредног суда у Краљеву 9.Ст.30/2024 од 16.12.2024.године о банкрутству стечајног дужника СИНТ ТРАДЕ доо, сагласности Одбора поверилаца у складу са одредбама члана 133 Закона о стечају („Службени гласник РС“, одлуке УС, 44/2018 и 95/2018), и Националног стандарда број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник РС“, број 62/2018), стечајни управник дужника:

СИНТ ТРАДЕ доо Краљево у стечају
Душана Поповића 52
ОГЛАШАВА
Продају залиха аутоделова стечајног дужника
методом јавног надметања

| Опис предмета продаје | Процењена вредност (дин.) | Почетна цена (дин.) | Лицитациони корак | Гарантни депозит у (дин.) |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|
| Залихе аутоделова и аутоопреме | 7.033.671,00 | 3.516.835,50 | 150.000,00 | 1.406.734,20 |

Залихе разних аутоделова и аутоопреме са 2516 шифри, описаних у процени и истакнутих на сајту Стечајног управика rbl.co.rs одељак актуелности, на сајту АЛСУ <https://alsu.gov.rs/la/stecaj/oglasia>, електронској и огласној табли Привредног суда у Краљеву.

Право на учешће имају сва домаћа и страна правна и физичка лица која:

1. Ради откупа продајне документације, а најкасније до 25.03.2025.године, изврше уплату износа од 8.000,00 динара + ПДВ, укупно 9.600,00 динара

Профактура се може захтевати и непосредно преузети сваког радног дана у периоду од 10,00 до 15,00 часова у Београду Калуђерица, Миријевска 31, а може се и проследити е-маилом.

Након откупа продајне документације, залихе се могу разгледати сваког Понедељка и Петка од 11,00 до 14,00 часова, најкасније до 28.03.2025.године, уз претходну најаву стечајном управнику дан раније.

2. Уплате гарантни депозит најкасније до 09:00 часова 31.03.2025.године у износу од 703.367,10 динара на рачун стечајног дужника 200-3900270101033-97 код Банке Поштанска штедионица А.Д.- Београд, или у истом року положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, са роком важења до 30.05.2025.године. Доказ о уплати депозита заинтересовани купци достављају стечајном управнику најкасније на Регистрацији за јавно надметање (у даљем тексту регистрацији). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично на адресу у Београду Калуђерица, ул. Миријевска 31, најкасније 10 минута пре Регистрације.

3. Потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Текст Изјаве чини саставни део продајне документације;

4. Предају стечајном управнику попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплаћеном гарантном депозиту, извод из АПР-а и ОП образац (ако је учесник правно лице), личне карте или пасоша на увид и копије истих, овлашћење за заступање оверено код јавног бележника уколико јавном надметању не присуствује законски заступник (за правна лица) или потенцијални купац лично (за физичка лица), најкасније на Регистрацији за јавно надметање.

Регистрација учесника спроводи се 31.03.2025 године на дан јавног надметања од 10:00 до 11:50 часова, на истој адреси.

Имовина се купује у виђеном стању

Јавно надметање се одржава 31.03.2025.године у 12:00 часова, на издвојеној адреси канцеларије стечајног управника, улица Миријевска 31, Београд Калуђерица.

Стечајни управник, или Комисија коју он одреди, спроводи јавно надметање тако што:

1. Региструје лица која имају право учешћа (која имају овлашћења купца или су лично присутни);
2. Отвара надметање читањем правила надметања и позива учеснике да прихвате почетну цену и следећу увећану понуђену цену.
3. Проглашава Купца када ниједан други учесник не прихвати већу цену од највеће прихваћене. У случају да на последњој понуђеној цени буде више понуђача који је прихватају, а након три поновљена позива следећу већу цену нико не прихвати, за Купца се проглашава понуђач који је први прихватио претходну цену а у случају немогућности утврђења првенства за купца се проглашава онај који је први уплатио гарантни депозит.
4. Одржава ред на јавном надметању,
5. Потписује записник након што га потпишу сви учесници јавног надметања;

Ако је проглашени Купац депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исту мора заменити новчаним депозитом у року од 2 радна дана од јавног надметања, а пре потписивања купопродајног Уговора, након чега се њему враћа гаранција.

Купопродајни Уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног надметања. Проглашени Купац је дужан да уплати остатак купопродајне цене изнад висине депозита у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора а предмет продаје да преузме у року од пет радних дана након уплате пуне цене.

Стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја извршена.

Купац сноси трошкове продаје, ПДВ 20% и остале дажбине које прате купопродају.

Понуђач који је стекао право на учешће, проглашени купац и други ранжирани купац у складу са условима прописаним овим Огласом а те услове не испуни, губе право на депозит, у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

У случају да проглашени Купац након јавног надметања не испоштује рокове и остале услове из Огласа губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита, а за Купца се проглашава други најповољнији учесник јавног надметања.

Рокови и услови који су важили за првог Купца од дана јавног надметања, за новог Купца почињу да теку од дана када лично или е-маил поруком од стечајног управника прими обавештење о проглашењу за Купца.

Другом најбољем понуђачу депозит се враћа у року од 2 радна дана од дана када проглашени купац исплати пуну купопродајну цену.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус Купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа најкасније следећег радног дана од дана одржавања надметања.

Стечајни управник не одговара за недостатке који нису познати њему и Купцима, а који се евентуално сазнају након уплате гарантног депозита.

Текст Огласа биће истакнут на сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника: www.alsu.gov.rs/la/stecaj/oglas/, на сајту стечајног управника www.rbl.co.rs/aktuelnosti и на Огласној и електронској табли Привредног суда у Краљеву.

Овлашћено лице: стечајни управник Ђорђе Зечевић
Контакт телефон : 063/240-473; e-mail: rblserbia@gmail.com