



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и

Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета: ИИВ 493/23

Идент. број предмета: 46-02-00493-23-0134

Дата: 14.04.2025. године

162

245131
ОТР

16. 04. 2025

Јавни извршитељ Слободан Живанов, поступајући у извршном поступку извршног повериоца ОТП BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD, НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, против извршног дужника Владислав Игњатовић, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032, ЈМБГ 2301985890010, који је власник VLADISLAV IGŃATOVIĆ PR KOVALE 985, АВЕНИЈА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 14, ТОПОЛА (ВАРОШИЦА), МБ 66747263, ПИБ 113331789, број рачуна 160-6000001520668-52 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, ради извршења доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРВЕ ПРОДАЈЕ НА ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ непокретности извршног дужника:

- Пољопривредно земљиште површине 5.300м² на катастарској парцели број 592/1 КО Јунковац, у својини извршног дужника у обиму дела 1/1 процењене вредности 310.669,31 динара,
- Пољопривредно земљиште површине 635м² на катастарској парцели број 427/4 КО Наталинци у својини извршног дужника у обиму дела 1/2 процењене вредности 115.475,19 динара.

Дана 26.08.2024. године јавном извршитељу је достављен Извештај о процени тржишне вредности предметне непокретности, израђен од стране МТП – Милош Томић проценитељ вредности непокретности у ком се наводи да тржишна вредност предметне непокретности на дан израде стручног мишљења, износи 310.669,31 динара за пољопривредно земљиште на катастарској парцели 592/1 КО Јунковац, а 115.475,19 динара за пољопривредно земљиште на катастарској парцели број 427/4 КО Наталинци.

У складу са чланом 178 став 2 ЗИО почетна цена на првом електронском јавном надметању износи 70% од процењене вредности непокретности, и не може бити нижа од наведеног износа.

ЕЛЕКТРОНСКО-ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 13.05.2025. године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09 до 13 часова. Лицитациони корак износи 1% од почетне цене непокретности. Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова.

Јавном извршитељу није познато да ли је непокретност слободна од лица и ствари.

Према подацима из РГЗ на предметној непокретности постоје уписани следећи терети:

катастарска број 592/1 КО Јунковац

Датум уписа: 31.07.2023

Врста: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ЗАКЉУЧКА О ИЗВРШЕЊУ ЈАВНОГ ИЗВРШИТЕЉА ЖИВАНОВ СЛОБОДАНА ИЗ НОВОГ САДА БРОЈ ИИВ -493/2023 ОД 26.07.2023 ГОДИНЕ, КОЈИМ СЕ СПРОВОДИ ИЗВРШЕЊЕ ОДРЕЂЕНО РЕШЕЊЕМ О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНИГ СУДА У НОВОМ САДУ ИИВ.БР. 899/2023 ОД 22.06.2023 ГОДИНЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ОТП BANKA SRBIJA AD NOVI SAD, НОВИ САД. ТРГ СЛОБОДЕ 5 МА.БР. 08603537 НА НЕПОКРЕТНОСТИМА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА ИГЃАТОВИЋ ВЛАДИСЛАВА ИЗ НОВОГ САДА БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 21/13 ЈМБГ 2301985890010

КОЈИ ЈЕ ВЛАСНИК VLADISLAV IGNJATOVIC PR KOVALE 985 АВЕНИЈА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ БР.14
ТОПОЛА (ВАРОШИЦА) ОМАТ.БР 66747263, НА УДЕЛУ ОД 1/1

катастарска парцела број 427/4 КО Наталиници

Датум уписа: 05.02.2014

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА МАЛОЛЕТСТВА

Опис терета: НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О НАСЛЕЂУ IV-23 О.БР.1807/13 ОД 28.10.2013.ГОД. УПИСУЈЕ СЕ ЗАБЕЛЕЖБА МАЛОЛЕТСТВА ЗА ИГЊАТОВИЋ ЕНУ ЧИЈИ ЈЕ ЗАСТУПНИК МАЈКА ЛАЗАРЕВИЋ (ДУШАН) САНДРА ИЗ ТОПОЛЕ, РУДНИЧКА 30.

Датум уписа: 31.07.2023

Врста: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ЗАКЉУЧКА О ИЗВРШЕЊУ ЈАВНОГ ИЗВРШИТЕЉА ЖИВАНОВ СЛОБОДАНА ИЗ НОВОГ САДА БРОЈ ИИВ -493/2023 ОД 26.07.2023 ГОДИНЕ, КОЈИМ СЕ СПРОВОДИ ИЗВРШЕЊЕ ОДРЕЂЕНО РЕШЕЊЕМ О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНИГ СУДА У НОВОМ САДУ ИИВ.БР. 899/2023 ОД 22.06.2023 ГОДИНЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ОТП ВАНКА SRBIJA AD NOVI SAD, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 5 МА.БР. 08603537 НА НЕПОКРЕТНОСТИМА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА ИГЊАТОВИЋ ВЛАДИСЛАВА ИЗ НОВОГ САДА БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 21/13 ЈМБГ 2301985890010 КОЈИ ЈЕ ВЛАСНИК VLADISLAV IGNJATOVIC PR KOVALE 985 АВЕНИЈА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ БР.14 ТОПОЛА (ВАРОШИЦА) ОМАТ.БР 66747263, НА УДЕЛУ ОД 1/2

Потенцијални купац сам сноси ризик овог пропуштања, с тим што ће јавни извршитељ наложити катастру непокретности брисање свих терета, осим оних који по закону остају или које је купац непокретности преузео.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

УТВРЂУЈЕ СЕ да су имаоци права прече куповине:

- у односу на катастарску парцелу број 592/1 КО Јунковац – Горан (Драгиша) Миливојевић ЈМБГ 1109971721621,
- у односу на катастарску парцелу број 427/4 КО Наталиници – Ена Игњатовић чији је законски заступник мајка Сандра (Душан) Лазаревић, Марко (Томислав) Дугић ЈМБГ 0903985720045, Милан (Тихомир) Петровић ЈМБГ 3011983710274,

те се сви именовани овим путем обавештавају да се својим правом, у односу на предметну парцелу, могу користити под условима одређеним у овом закључку.

Ималац законског права прече куповине непокретности има првенство над најповољнијим понудиоцем ако одмах после објављивања који је понудилац најповољнији, а пре доношења закључка о додељивању непокретности, изјави да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

Ималац уговорног права прече куповине непокретности које је уписано у катастар непокретности остварује своје право као и ималац законског права прече куповине, ако не постоји законско право прече куповине, или постоји а није искоришћено.

Имаоци права прече куповине полажу јемство као и друга лица и то уплатом опредељеног износа (15% од процењене вредности непокретности за коју подносе понуду) на наменски рачун јавног извршитеља број 105-3108807-61 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. БЕОГРАД са позивом на пословни број предмета ИИВ 493/23, и уколико не желе да учествују на електронском јавном надметању, а желе да се користе својим правом, при чему морају да прихвате бар почетну цену.

У случају продаје непокретности на електронском јавном надметању ималац законског и уговорног права прече куповине има првенство над најповољнијим понудиоцем, ако у року од три дана од дана достављања

извештаја о електронској продаји изјави да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

Право учешћа имају сва заинтересована лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која су положила јемство најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања у износу од 15% од процене вредности непокретности за коју подносе понуду и то уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs), иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

16. 04. 2025

Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, са обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности тај износ могао намирити из продајне цене. Купац не може бити извршни дужник ни на јавном надметању ни непосредном погодбом. Купац непокретности не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик. Купац непокретности не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац непокретности не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

Најповољнији понудилац је дужан да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности понуђену цену исплати на наменски рачун јавног извршитеља број 105-3108807-61 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. БЕОГРАД са позивом на пословни број предмета ИИВ 493/23 а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност.

Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности, закључком се оглашава продаја без дејства према њему и непокретност се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и непокретност се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Понудиоцима чије понуде нису прихваћене вратиће се јемство по закључењу јавног надметања и када министарство врати јемства на рачун јавног извршитеља, осим за другог и трећег понуђача. Другом и трећем понуђачу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе, и разлика у цени постигнутној на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чл. 182 ст.2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Закључак о електронској јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, а странке могу исти објавити и у средствима јавног информисања као и обавестити посреднике у продаји.

Споразум странака о продаји непокретности непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању непокретности после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док почне друго јавно надметање.

Заинтересована лица могу разгледати непокретност која је предмет продаје дана 24.04.2025. године у интервалу од 10:00 до 11:00 часова што је извршни дужник дужан омогућити. Упућују се заинтересована лица да писменим путем или путем телефона 061/750-0070 најмање 24 часа пре заказаног термина за разгледање непокретности обавесте јавног извршитеља о томе.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и
Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета: ИИВ 493/23

Дана 14.04.2025. године

16. 04. 2025

Јавни извршитељ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца **ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD**, НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника **Владислав Игњатовић**, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032, ЈМБГ 2301985890010, који је власник **VLADISLAV IGNJATOVIĆ PR KOVALE 985**, АВЕНИЈА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 14, ТОПОЛА (ВАРОШИЦА), МБ 66747263, ПИБ 113331789, број рачуна 160-6000001520668-52 који се води код банке **BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД**, дана 14.04.2025. године донео је

ЗАКЉУЧАК

УТВРЂУЈЕ СЕ вредност непокретности

пољопривредно земљиште површине 5.300м² на катастарској парцели број 592/1 КО Јунковац, у својини извршног дужника у обиму дела 1/1

у износу од 310.669,31 динара.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Новом Саду посл.бр. ИИВ-899/2023 од 22.06.2023. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 6.800.462,26 динара, против дужника **Владислав Игњатовић**, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032, ЈМБГ 2301985890010.

Поступајући у овом поступку, јавни извршитељ је дана 26.07.2023. године одредио спровођење извршења на горе описаној непокретности извршног дужника.

Дана 26.08.2024. године јавном извршитељу је достављен Извештај о процени тржишне вредности предметне непокретности, израђен од стране МТП – Милош Томић проценитељ вредности непокретности, у ком се наводи да тржишна вредност предметне непокретности на дан израде стручног мишљења износи 310.669,31 динара.

Извештај о процени вредности непокретности уредно је достављен странкама у овом извршном поступку, које на исти нису приговориле у законом предвиђеном року.

Имајући у виду наведено, а применом члана 167. ЗИО који предвиђа да се вредност непокретности утврђује закључком, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.





16. 04. 2025

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и

Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета: ИИВ 493/23

Дана 14.04.2025. године

Јавни извршитељ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца **ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD**, НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника Владислав Игњатовић, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032, ЈМБГ 2301985890010, који је власник VLADISLAV IGNJATOVIĆ PR KOVALE 985, АВЕНИЈА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ 14, ТОПОЛА (ВАРОШИЦА), МБ 66747263, ПИБ 113331789, број рачуна 160-6000001520668-52 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, дана 14.04.2025. године донео је

ЗАКЉУЧАК

УТВРЂУЈЕ СЕ вредност непокретности

пољопривредно земљиште површине 635м² на катастарској парцели број 427/4 КО Наталинци, у својини извршног дужника у обиму дела 1/2

у износу од 115.475,19 динара.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Новом Саду посл.бр. ИИв-899/2023 од 22.06.2023. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 6.800.462,26 динара, против дужника Владислав Игњатовић, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032, ЈМБГ 2301985890010.

Поступајући у овом поступку, јавни извршитељ је дана 26.07.2023. године одредио спровођење извршења на горе описаној непокретности извршног дужника.

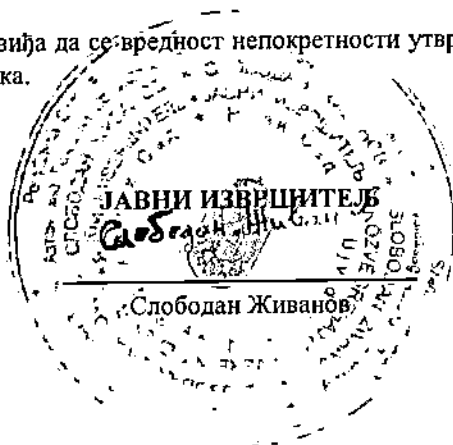
Дана 26.08.2024. године јавном извршитељу је достављен Извештај о процени тржишне вредности предметне непокретности, израђен од стране МТП – Милош Томић проценитељ вредности непокретности, у ком се наводи да тржишна вредност предметне непокретности на дан израде стручног мишљења износи 115.475,19 динара.

Извештај о процени вредности непокретности уредно је достављен странкама у овом извршном поступку, које на исти нису приговориле у законом предвиђеном року.

Имајући у виду наведено, а применом члана 167. ЗИО који предвиђа да се вредност непокретности утврђује закључком, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ
НОВИ САД, Футошка бр. 20, спрат V, стан 26
Пословни број: ИИВ 493/23
Идент. број предмета: 46-02-00493-23-0134
Дана 14.04.2025. године

16. 04. 2025

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца **ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD**, НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, број рачуна 908-0000000032501-57 који се води код банке АИК БАНКА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника **Владислав Игњатовић**, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032, ЈМБГ 2301985890010, у складу са одредбом члана 33. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015) и члана 4. Јавноизвршитељске тарифе ("Сл. гласник РС", бр. 59/2016), дана 14.04.2025. године, донео је

ЗАКЉУЧАК о предујму нов, прибављања

НАЈАЖЕ СЕ извршном повериоцу **ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD**, НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка, на рачун јавног извршитеља **105-2484305-12**, који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. БЕОГРАД, на име предујма уплати износ од 116.449,54 динара, са позивом на број предмета **ИИВ 493/23**.

Уколико извршни поверилац у остављеном року не уплати предујам, **ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ** ће обуставити поступак и одмерити накнаду за рад коју је извршни поверилац дужан да плати, а која се састоји од накнаде за доношење закључка о предујму, решења о обустави поступка и за достављање писмена извршном повериоцу.

Образложење

Извршни поверилац је дана 29.06.2023. године, поднео јавном извршитељу предлог за извршење против извршног дужника ради принудне наплате потраживања уз који је приложио веродостојну исправу.

Како је чланом 33. ЗИО предвиђено да је извршни поверилац дужан да предујми трошкове поступка, јавни извршитељ га је обавезао да у року од 15 дана од дана пријема закључка предујми трошкове на име накнаде за достављање поштом странкама, учесницима у поступку и суду (8 пута) износ од 5.040,00 динара (4.200,00 дин. + 840,00 дин на име 20% ПДВ-а), на име трошкова по члану 17. - стварних трошкова извршног поступка (8 пута) износ од 1.440,00 динара (1.200,00 дин. + 240,00 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за састављање закључка о предујму износ од 9.024,22 динара (7.520,18 дин. + 1.504,04 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за састављање закључка о продаји износ од 9.024,22 динара (7.520,18 дин. + 1.504,04 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за разгледање непокретности и покретних ствари износ од 13.536,34 динара (11.280,28 дин. + 2.256,06 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за јавно надметање (прво и друго) износ од 13.536,34 динара (11.280,28 дин. + 2.256,06 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за употребу сопственог аутомобила - Нови Сад - Јунковац у оба смера (280 пута) износ од 20.160,00 динара (16.800,00 дин. + 3.360,00 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за употребу сопственог аутомобила - Нови Сад - Наталиници у оба смера (370 пута) износ од 26.640,00 динара (22.200,00 дин. + 4.440,00 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за састављање закључка из чл. 66. Закона о извршењу и обезбеђењу - Закључак о утврђивању вредности непокретности - КО Јунковац катастарска парцела бр. 592/1 износ од 9.024,22 динара (7.520,18 дин. + 1.504,04 дин на име 20% ПДВ-а), на име накнаде за састављање закључка из чл. 66. Закона о извршењу и обезбеђењу - Закључак о утврђивању вредности непокретности - КО Наталиници катастарска парцела бр. 427/4 износ од 9.024,22 динара (7.520,18 дин. + 1.504,04 дин на име 20% ПДВ-а), јавни извршитељ је, имајући у виду да исти представљају трошкове извршног поступка, сходно члану 33. ЗИО и члана 2., члана 3., члана 4., члана 9. и члана 12. Јавноизвршитељске тарифе, одлучио као у диспозитиву овог закључка

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор.





16. 04. 2025

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Слободан Живанов ПР Јавни извршитељ Нови Сад
Футошка бр. 20, спрат V, стан 26
НОВИ САД 21000
Тел. 061/750-0070, 061/700-7500

ПИБ 108325543
Мат. бр. 63374628
Рег. бр.
Шиф. дел.
Текући рачун 105-2484305-12

ПОВЕРИЛАЦ

ОТР BANKA SRBIJA AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD
21000 НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5
МБ 08603537, ПИБ 100584604
чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад,
ГРЧКОШКОЛСКА 1,

Предрачун број: 866/2025
Датум издавања: 14.04.2025.
Место издавања: НОВИ САД
Позив на број: 866/2025

На основу предлога за извршење
Начин плаћања : вирманом
Рок плаћања: 15 дана од пријема предрачуна.

Шифра	Назив производа-услуга	Основица	Стопа ПДВ-а	ПДВ износ	Укупно
6120060	Предујам за ИИВ 493/23 Владислав Игњатовић, Топола, ул. БЕОГРАДСКА 032	97.041,28	20%	19.408,26	116.449,54
Укупно за наплату:					116.449,54

Порески обвезник је у систему ПДВ-а

