

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС, 83/14, 113/17, 44/18, 95/18 и 44/2025 – одлука УС), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. гласник РС", бр.14/15 и 44/18 – др. закон)

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник
УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
БЕОГРАДСКЕ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
(у даљем тексту „Финансијске институције“)

ОГЛАШАВА
ПРОДАЈУ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ
МЕТОДОМ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА - ТЕНДЕРОМ
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Т- 10/25)

1. Покретна имовина Универзал банке а.д. Београд у стечају, Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд, МБ: 06031676

Редни број пакета	Предмет продаје	Опис	Финоћа	Маса / тежина по комаду у грамима	Количина	Укупна процењена вредност (у РСД)	30% од Процењене укупне вредности (у РСД)	Депозит 15% (у РСД)
1	CAT	CASIO SAT, QUARC	/	/	2	18.000,00	5.400,00	6.600,00
	CAT	CITIZEN SAT, QUARC	/	/	2	18.000,00	5.400,00	
	CAT	NIVADA SAT, QUARC		/	2	8.000,00	2.400,00	
	Укупно пакет					44.000,00	13.200,00	

2. Покретна имовина Београдске банке а.д. Београд у стечају, Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд, МБ: 07025424

Редни број пакета	Предмет продаје	Опис	Финоћа	Маса/ тежина по комаду у грамима	Количина (број комада)	Укупна процењена вредност (у РСД)	Депозит 15% (у РСД)
1.	Сребрњаци*	сребрњаци у комбинованим кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	26	14	174.720,00	46.368,00
	Сребрњаци*	сребрњаци у комбинованим кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	14	14	94.080,00	
	Сребрњаци*	сребрњаци у комбинованим кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	6	14	40.320,00	
	Укупно пакет					309.120,00	

* укупно има 14 кутија, у свакој кутији су по 3 сребрњака различите грамаже, односно по један од 26 г, 14 г и 6 г.

2.	Сребрњаци	сребрњаци у појединачним кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	26	11	137.280,00	49.392,00
	Сребрњаци	сребрњаци у појединачним кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	14	11	73.920,00	
	Сребрњаци	сребрњаци у појединачним кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	6	41	118.080,00	
	Укупно пакет					329.280,00	

3.	Сребрњаци	сребрњаци са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	26	14	174.720,00	46.368,00
	Сребрњаци	сребрњаци са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	14	14	94.080,00	
	Сребрњаци	сребрњаци са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	6	14	40.320,00	
	Укупно пакет					309.120,00	
4.	Сребрњак, узоркован	сребрњаци у појединачним кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	26	1	12.480,00	3.312,00
	Сребрњак, узоркован	сребрњаци у појединачним кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	14	1	6.720,00	
	Сребрњак, узоркован	сребрњаци у појединачним кутијама са називом "Сињска алка 1715 - 1985"	925/1000	6	1	2.880,00	
	Укупно пакет					22.080,00	
Напомена: Узорковани предмети су били коришћени за хемијску анализу коју је вршила овлашћена институција							

За предметну покретну имовину минимално прихватљива понуда је у висини од 30% процене тржишне вредности пакета. Имовина се продаје по одвојеним засебним пакетима, према назначеним бројевима пакета сваке финансијске институције посебно и не може бити предмет продаје по комаду.

Имовина Финансијске институције се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Стечајни управник Финансијске институције и Финансијска институција не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које Купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је учесник на продаји пре продаје обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Право на учешће у поступку продаје јавним прикупљањем понуда могу имати домаћа и страна правна и физичка лица ако су: 1) Откупила продајну документацију у року предвиђеним огласом; 2) Уплатила депозит на рачун Агенције за осигурање депозита у року из огласа; 3) Доставили благовремену, уредну и потпуну понуду за учествовање на продаји покретне имовине; 4) Потписала изјаву о губитку права на повраћај депозита; 5) Потписала изјаву којом прихватају да се имовина купује у виђеном стању без пружања гаранција и да стечајни управник и стечајни дужник не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји; 6) Потписала изјаву да неће потраживати надокнаду трошкова или накнаду штете у случају да Агенција одлучи да поништи или понови оглас односно поступак продаје у било којој фази поступка или ако искористи право да одбије понуду за коју оцени да је неприхватљива; 7) Потписала нацрт Уговора о продаји, чиме потврђују да су сагласни са текстом уговора, као и изјаву да су упознати и у потпуности сагласни са нацртом Уговора о продаји. **Списак све неопходне документације наведен је у оквиру обрасца понуде.**

I Откуп продајне документације могућ је до 15.08.2025.године

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од:

- 12.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **100,00 ЕУР** (за страна правна или физичка лица) за предмете од племенитих метала **УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**
- 12.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **100,00 ЕУР** (за страна правна или физичка лица) за предмете од племенитих метала **БЕОГРАДСКЕ БАНКЕ А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**

Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун:

- УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ бр. динарског рачуна: 780-266-90; бр. девизног рачуна: RS3517000000002500286, SWIFT: BACXRSBG(са назначеном шифром продаје Т-10/25 и бројем пакета на коју се односи у позиву на број)**

2. **БЕОГРАДСКА БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, бр. динарског рачуна: **780-203-85**; бр. девизног рачуна: **IBAN: RS35105051017000012324 SWIFT: AIKBR22**(са назначеном шифром продаје **T-10/25** и бројем пакета на коју се односи у позиву на број)

Захтев за достављање Продајне документације обавезно садржи:

1. **за физичка лица**: име и презиме, адресу, јединствени матични број грађана или број пасоша (за страног лице), адресу на коју се доставља документација, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **T-10/25** и фотокопију (очитане податке) личне карте или пасоша (за страног лице);
2. **за правна лица**: пословно име, адресу седишта, име и презиме лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или број под којим се правно лице води у матичном регистру и државу у којој је то лице регистровано (за страног лице), име и презиме особе за контакт, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **T-10/25**.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији у стечају од стране овлашћеног лица односно контакт особе Финансијске институције у стечају назначене у овом огласу или послата препорученом поштом заинтересованом лицу, све у року од три радна дана од дана пријема доказа о уплати и захтева. Агенција, односно Финансијске институције у стечају, не сноси одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за Продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника на продаји, нити ће му бити достављена Продајна документација.

Доказ о уплати цене продајне документације обавезно садржи шифру продаје **T-10/25** и назив Финансијске институције власника имовине. Доказ о уплати и захтев се предају или шаљу препорученом поштом закључно са **15.08.2025. године**, на следећу адресу:

- **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд**
- **БЕОГРАДСКА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд**

II Заинтересована лица која откупе продајну документацију моћи ће да изврше **разгледање имовине до 22.08.2025. године**, према распореду који се претходно договори са овлашћеним лицем Финансијске институције и то радним даном у периоду од 10.00 до 14.00 часова.

III Уплата депозита и достављање понуде врши се до 01.09.2025. године

- Заинтересована домаћа лица која уплаћују депозит у динарима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају **T-10 /25, редни број пакета и назив финансијске институције**;
- Заинтересована страна лица која уплаћују депозит у еврима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22**, сврха уплате депозит за продају **T-10/25, редни број пакета и назив финансијске институције**;
- Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуде заједно са целокупном продајном документацијом се достављају непосредно Агенцији, Београд, Кнез Михаилова бр. 2, соба 218 (писарница), **до 01.09.2025. године до 15.30 часова или се шаљу препорученом поштом закључно са 01.09.2025. године**.
- Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим и неће се разматрати. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и обавезно ознаку **T-10/25**, као и назнаку, **„НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ ОДБОРА ЗА ПРОДАЈУ“**.
- Депозит купца се урачунава у продајну цену. На уплаћени депозит не обрачунава се камата;
- Депозит се не враћа:
 - 1) Проглашеном купцу уколико у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин;
 - 2) Другом најповољнијем понуђачу уколико је проглашен за купца и у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин. Проглашеном другом најбољем понуђачу се враћа депозит у року од 2 (два) дана од дана уплате купопродајне цене од стране проглашеног купца.

IV Опис поступка продаје јавним прикупљањем понуда - тендером

Јавно отварање понуда ће се одржати дана **08.09.2025. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на IV спрату и то:

- За покретну имовину **Универзал банке а.д. Београд у стечају и Београдске банке а.д. Београд у стечају са почетком у 11:00 часова**

Уколико понуда буде достављена у валути различитој у односу на валуту по којој је оглашена процењена вредност имовине, иста ће ради једнообразности бити прерачуната у ЕУР по средњем курсу НБС на дан отварања понуда, Понуда у којој цена није наведена или је дата описно неће бити разматрана.

У поступку продаје имовине јавним прикупљањем понуда, Одбор за продају јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица. Спровођење поступка продаје вршиће се без изузетка, у складу са прописима којима је уређена безбедност и здравље на раду и интерним актима Агенције, а лицима која не буду поштовала наведене прописе и акта неће се омогућити да учествују у поступку који се спроводи у просторијама Агенције.

Поступак отварања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис. Одбор за продају саопштава податке из понуде, достављену документацију и датум достављања понуда. Након доношења одлуке вршиоца функције директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка продаје, финансијска институција у стечају ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о купопродаји имовине. Лицу које је проглашено за купца, депозит се рачуна у уплаћену цену.

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о продаји падају на терет купца. Покретна имовина подлеже плаћању пореза на додату вредност.

Уговор се закључује и оверава након добијања сагласности Агенције којом се дозвољава закључење уговора о купопродаји имовине која је предмет продаје. Купопродајна цена се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о продаји.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Контакти за информације у вези са овим огласом су:

УНИВЕРЗАЛ БАНКА АД БЕОГРАД у стечају тел: 011/2022-720, e-mail: office@ubbad.rs	БЕОГРАДСКА БАНКА А.Д. БЕОГРАД, у стечају Татјана Зорко, тел: 011/2624 497; e-mail: tzorko@beogradskabanka.com
--	--

www.aod.rs