

123/22

9.



Република Србија
Бојан Костић ПР Јавни извршитељ Београд
Земун, Стевана Марковића 8/II
Посл. бр. ИИВ 2010/22
Идент.бр. 64-02-02010-22-0112
Дана: 10.03.2026. године

HALKBANK a.d. Beograd
3

Primljeno: 13 03 2026 20 god.			
Org. jed.	Proj.	Prilog	Vrednost
8277/	2026		

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БОЈАН КОСТИЋ, у извршном поступку извршног повериоца **HALKBANK ad Beograd**, Нови Београд, ул. Милутина Миланковића број 9е, МБ 07601093, ПИБ 100895809, против извршног дужника _____, МБГ _____ ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца на основу решења о извршењу Привредног суда у Београду 2 Иив 3850/22 од 02.08.2022. године (правноснажно дана 28.10.2022. године), дана 10.03.2026. године доноси:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОКРЕТНОСТИ, и то:

- Земљиште под зградом и другим објектом, површине 75м², врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, потес/улица: Млекарска, катастарска парцела бр. 4290 КО Крагујевац I СКН Крагујевац, бр. дела 1, приватна својина извршног дужника другог реда са обимом удела 490/17332,
- Земљиште уз зграду и други објекат, површине 460м², врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, потес/улица: Млекарска, катастарска парцела бр. 4290 КО Крагујевац I СКН Крагујевац, број дела 2, приватна својина извршног дужника другог реда са обимом удела 490/17332,
- Породична стамбена зграда, површине 75м², број објекта 1, бр. етажа у приземљу 1, назив улице Млекарска, кућни бр. 14, на катастарској парцели бр. 4290 КО Крагујевац I СКН Крагујевац, бр. дела 1, приватна својина извршног дужника другог реда са обимом удела 1/1

што се продаје као јединствена целина

- Њива 4. класе, површине 2457м², врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, потес/улица: Липарска коса, катастарска парцела бр. 4459 КО Крагујевац I СКН Крагујевац, приватна својина извршног дужника другог реда са обимом удела 1/1,

НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА

II Непокретности које су предмет продаје из става првог овог закључка нису слободне од лица и ствари (објекат).

VIII Позивају се заинтересована лица да понуде за куповину непокретности шаљу писаним путем на адресу извршног повериоца: HALKBANK ad Beograd, Нови Београд, ул. Милутина Миланковића број 9е, са напоменом „понуда за куповину непокретности у предмету ИИВ 2010/22“. Понуда мора да садржи прецизно одређење непокретности за коју се шаље понуда, износ цене изражен у динарима и контакт податке понуђача.

IX Заинтересовано лице чија понуда буде прихваћена и које са извршним повериоцем потпише споразум о цени и року за плаћање цене непокретности, дужно је да непосредно пре закључења уговора о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца уплати **јемство у износу од 15% процењене вредности непокретности. Јемство се уплаћује на депозитни рачун Јавног извршитеља Бојана Костића број 205-251815-79** који се води код НЛБ Комерцијалне банке а.д. Београд, са позивом на број „ИИВ 2010/22“.

X Заинтересованим лицима за куповину непокретности дозволиће се разгледање Извештаја о процени непокретности у канцеларији јавног извршитеља сваког радног дана од 10 - 14 часова, уз обавезну претходну најаву путем мејла на: izvrsiteljkostic@gmail.com.

XI Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца биће објављен на електронској огласној табли Коморе Јавних извршитеља, при чему извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка
није дозвољен приговор

