



**IV** Рочиште за разгледање непокретности заказује се за дан **20.05.2026.године у 15:30** часова у селу Салаш улица ЈНА 16А координате N: 44.11530 E: 22.31886.

У објекту нико не живи, само постоје покретне ствари, такође кући је искључена електрична енергија, обе парцеле и објекат се продају заједно.

**V** Усмено јавно надметање одржаће се дана **28.05.2026. године у 09:00 часова** у просторијама јавног извршитеља у Зајечару у улици Николе Пашића бр. 124.

**VI** Лица која су заинтересована да учествују на јавном надметању дужна су да претходно положи јемство у износу од **10% процењене вредности за предметну непокретност** и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-442285-84 са позивом на број предмета **226-ИИ 76/25 и назнаком да се ради о јемству** на рачун који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, а у складу са чланом 125. ЗИО.

Рок за уплату продајне цене износи 15 дана од дана одржане продаје.

Учесници су дужни да са собом понесу доказ о уплати. Ствар може бити додељена и купцу који на јавном надметању није био најповољни понудилац у складу са чл.98., ЗИО.

**VII** Купац не може бити, ни на основу надметањан нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

**VIII** Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у предвиђеном року, суд односно извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност. Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року суд, односно извршитељ примењују ова правила и на трећег понуђача. У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положи понуђену, односно продајну цену у року суд, односно извршитељ ће поступити у складу са чл. 96. и 97. овог закона.

**Поука о правном леку:**  
Против овог Закључка приговор  
није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**



Никола Цветковић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛА ЦВЕТКОВИЋ**

Именован за подручје Вишег суда у Зајечару и

Привредног суда у Зајечару

**Николе Пашића бр. 124, Зајечар**

**Број телефона: 019/436-920**

**Идент. број предмета: 28-02-00076-25-0226**

Посл. бр. 226-ИИВ 76/25

Дана 29.04.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Никола Цветковић у извршном поступку

**ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА:** AikBank акционарско друштво Београд, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, број рачуна 105-4-17 који се води код банке AikBank акционарско друштво Београд,

против **ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА:** Сунчица Пајић Вучетић, Салаш - Зајечар, ул. Салаш бб, ЈМБГ 0208974755025, број рачуна 115-0381611865286-37 који се води код банке Yettel Bank ad Београд, број рачуна 115-0381611865286-37 који се води код банке Yettel Bank ad Београд, број рачуна 200-0000526810791-95 који се води код банке БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, поступајући по Решењу о извршењу Основног суда у Зајечару Ив-78/2013 од 25.01.2013. године (меница АА 0088703) ради наплате новчаног потраживања на основу члана 97. ЗИО саставља следећи:

### ЗАПИСНИК О ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

Рочиште за прво јавно надметање за продају непокртности заказано је за 29.04.2026., у 09:00 часова у предмету 226-ИИВ 76/25, а према закључку од 31.03.2026. године.

Увидом у списе предмета утврђено је да не постоје услови да се прва јавна продаја одржи, закључак о продаји није достављен извршном дужнику.

На основу члана 97.ст.5., Закона о извршењу и обезбеђењу доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**I УТВРЂУЈЕ СЕ** да нема услова да се прво јавно надметање за предмет 226-ИИВ 76/25 заказано за 29.04.2026.године у 09:00 часова одржи.

**II ПОНОВЉА СЕ** прво јавно надметање за 28.05.2026.године у 09:00 часова.

**Поука о правном леку:**

Против овог Закључка приговор није дозвољен.



1957  
1958  
1959

1960  
1961  
1962

1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025  
2026  
2027  
2028  
2029  
2030



1957  
1958  
1959